



PRIJSLIJST

thuis
nieuwbouwmakelaars

Molenweg Appartementen

8 "zo goed als nieuwbouw" appartementen in Haren

bnr	verdieping	ca. m2 gbo	slk	bijzonderheden	prijs v.o.n.	beschikbaarheid
1	1	73	2		€ 249.900	
2	1	91	2	split level	€ 289.900	
3	1	79	2		€ 267.900	
4	1	72	2		€ 247.900	
5	2	73	2		€ 254.900	
6	2	91	3		€ 319.900	
7	2	79	2		€ 273.900	
8	2	72	2		€ 249.900	
Garagebox 1					€ 20.000	
Garagebox 2					€ 20.000	

- De woonoppervlakttes zijn gebruiksoppervlak (GBO). Dit is exclusief buitenruimte. Dit zijn ca. maten en hier kunt u geen rechten aan ontlelen.
- Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.
- * Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend..
- Deze prijslijst is geen contractstuk.

KOOPSOMMEN ZIJN VRIJ OP NAAM (V.O.N.), DAT WIL ZEGGEN INCLUSIEF ONDER ANDERE:

- Grond- en ontwikkelkosten;
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten stijgingen;
- Kosten architect en overige adviseurs;
- Aanleg- en aansluitkosten water, elektra en riolering;
- Verbruikskosten tot oplevering;
- Gemeentelijke leges;
- Notariskosten voor de aankoop van uw woning;
- Makelaarscourtage;
- Omzetbelasting (momenteel 21%; eventuele wettelijke wijzigingen van dit BTW tarief worden doorberekend);
- Sanitair en tegelwerk;

NIET ALLE KOSTEN ZIJN IN DE VRIJ OP NAAM (V.O.N.) PRIJS OPGENOMEN, DAARBIJ MOET U DENKEN AAN

- Kosten eventueel meerwerk;
- Kosten voor een keuken;
- Aanlegkosten voor telefoon;
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en kabel;
- Advieskosten en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek;
- Renteverlies tijdens de bouw;
- Grondrente, de grond is rentedragend vanaf twee weken na het moment waarop de opschortende voorwaarden vervuld worden verklaard.